

G-TERMA s.r.o. Armádní 778/18, Praha 6**Předběžná kalkulace nákladů na tepelnou energii pro rok 2022**

Dohoda o ceně. Cena je daněna 10% DPH - produkt je teplo.

Praha dne: 10.12.2021

Kotelna: K lesu 345/8, Praha 4

Kotelna č: 198

Hodnota majetku kotelny: 800 000,00 Kč

Výkon: 2 x 150 kW

Pevné roční náklady:	Kč
mzda obsluhy	28 650,00
pojištění mzdy	10 028,00
správní režie a zisk	21 260,00
MEZISOUČET	59 938,00

Předpokládané ceny revizí:	Kč
Revize a (kontrola) plynového zařízení	2 800,00
Odborná prohlídka kotelny	1 350,00
Kontrola komínu a kouřovodu	1 400,00
Roční servis kotlů 2 ks	6 000,00
Revize elektro zařízení (1x za pět let 3800,- Kč, příští kontrola 10/2025)	0,00
Kalibrace čidla CO a CH4	2 100,00
Kontrola hasících přístrojů	1 000,00
Kontrola chemických hodnot vody UT	1 200,00
Revize TNS provozní 600L	1 700,00
Revize TNS vnitřní (1x za pět let 1800,- Kč, příští revize 3/2024)	0,00
Měření spalín dle TPG 70401	1 200,00
Roční prověrka BOZP pracoviště	400,00
Měření účinnosti rozvodů a kotlů (1x za čtyři roky 4600,- Kč, příští kontrola 3/2022)	4 600,00
Roční servis AD Reflex	2 200,00
Roční servis úpravny vody	700,00
MEZISOUČET	26 650,00

Proměnné náklady:	
opravy a servis strojního zařízení	42 000,00

Náklady spojené s výrobou tepla předpoklad:			
dodávka rz. kapacity, režie tepla	0,93 Kč/m3	47500 m3	44 175,00
za distribuci rezervov. kapacity	99,00 Kč/MWh	508,25 MWh	50 317,00
za distribuci odebraný plyn	125,00 Kč/MWh	508,25 MWh	63 531,00
za dodávku komodity (plyn)	638,00 Kč/MWh	508,25 MWh	324 264,00
poplatek za operátora trhu	2,85 Kč/MWh	508,25 MWh	1 449,00
CELKEM bez DPH			483 736,00
CELKEM bez DPH			612 324,00
DPH snížená sazba	10%		61 232,00
CENA CELKEM			673 556,00

Vyrobené teplo :								
roční spotřeba plynu	47500 m3		508 250	kWh				
přepočtový koeficient			0,0036					
účinnost zařízení			0,88					
výpočet množství tepla	508 250	x	0,0036	x	0,88	=	1 610	GJ
náklad na 1 GJ	673 556	:	1 610	=			418	Kč

Dodavatel:

G-TERMA s.r.o.
 Armádní 778/18
 165 00 Praha 6
 IČO: 26202808

Po odsouhlasení prosím vraťte potvrzenou kopii, případně zašlete souhlas emailem!

Pokud nám potvrzení nezašlete do 15.1.2022, budeme považovat tuto kalkulaci za schválenou.